

**Бухгалтерский баланс  
на 30 июня 2023 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Меридиан"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес) <u>603022, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д. 5</u>	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710001		
	По ОКПО	31	07	2023
	ИНН	75686724		
	ИНН по ОКВЭД 2	5260145832		
	по ОКПФ/ОКФС	71.12.2		
	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

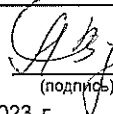
ИНН \_\_\_\_\_  
 ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 432	1 717	1 821
	в том числе: Основные средства	1151	1 424	1 709	1 813
	Приобретение земельных участков	1152	8	8	8
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 432	1 717	1 821
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	258 836	231 298	520 796
	в том числе: Готовая продукция	1211	944	945	40
	Незавершенное строительство	1212	957 892	230 353	520 756
	Материалы	1213	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	1 461
	в том числе: НДС по приобретенным ОС	1221	-	-	741
	НДС по приобретенным ТМЦ	1222	-	-	720
	Дебиторская задолженность	1230	1 587	1 713	59 753
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядч.	1231	981	1	59 753
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	-	1 712	-
	Расчеты по налогам и сборам	1233	606	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1234	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 485	19 460	-
	в том числе: Депозитные счета	1241	10 485	19 460	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27	15	494
	в том числе: Расчетные счета	1251	27	-	484
	Касса организации	1252	-	-	10
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

	Итого по разделу II	1200	270 935	252 486	582 504
	БАЛАНС	1600	272 367	254 203	584 325

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11	11	11
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 764	1 764	-
	Итого по разделу III	1300	1 775	1 775	11
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	246 000	111 000	574 351
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	1411	246 000	111 000	331 621
	Долгосрочные кредиты	1412	-	-	242 730
	Проценты по займам	1413	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	246 000	111 000	574 351
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	135 000	1 000
	в том числе:				
	Заемные средства	1511	-	-	-
	Краткосрочные кредиты	1512	-	135 000	1 000
	Кредиторская задолженность	1520	24 589	5 877	8 963
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядч.	1521	24 192	463	8 404
	Расчеты по налогам и сборам	1522	42	5 207	69
	Расчеты по соц. страхованию	1523	63	121	114
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1524	220	86	376
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1525	61	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	7	-	-
	Расчеты с покупателями	1527	4	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3	551	-
	в том числе:				
	Резерв на отпуска	1541	3	551	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 592	141 428	9 963
	<b>БАЛАНС</b>	1700	272 367	254 203	584 325

Руководитель



Зубехина Т.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 31 " июля 2023 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах  
за I полугодие 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик  
"Меридиан"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	31	07 2023
По ОКПО	75686724	
ИНН	5260145832	
по ОКВЭД 2	71.12.2	
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I полугодие 2023 г. <sup>3</sup>	За I полугодие 2022 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	24	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	24	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 24 )	( - )
	в том числе: Банковское обслуживание	2221	( 24 )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	793	-
	в том числе: Проценты по депозиту	2341	401	-
	Перевыставление затрат(коммунальные услуги)	2342	392	-
	Прочие расходы	2350	( 793 )	( - )
	в том числе: Зарплата, налоги	2351	( 283 )	( - )
	Услуги сторонних организаций	2352	( 510 )	( - )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I полугодие 2023	За I полугодие 2022
			г. <sup>3</sup>	г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	-	-
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Зубехина Т.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 31 " июля 2023 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".