

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Меридиан"	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ			
Идентификационный номер налогоплательщика	По ОКПО	0710001			
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	27	04	2023	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН по ОКВЭД 2	75686724			
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКПФ/ОКФС	5260145832			
Местонахождение (адрес) 603022, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д. 5	по ОКЕИ	71.12.2			
		12300	16		
		384			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

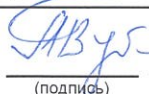
ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 575	1 717	1 821
	в том числе:				
	Основные средства	1151	1 567	1 709	1 813
	Приобретение земельных участков	1152	8	8	8
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 575	1 717	1 821
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	232 000	231 298	520 796
	в том числе:				
	Готовая продукция	1211	945	945	40
	Незавершенное строительство	1212	231 053	230 353	520 756
	Материалы	1213	2	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	1 461
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	1221	-	-	741
	НДС по приобретенным ТМЦ	1222	-	-	720
	Дебиторская задолженность	1230	972	1 713	59 753
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядч.	1231	355	1	59 753
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	617	1 712	-
	Расчеты по налогам и сборам	1233	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1234	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 365	19 460	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	1241	13 365	19 460	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	139	15	494
	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	-	-	484
	Касса организации	1252	-	-	10
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

Итого по разделу II	1200	246 476	252 486	582 504
БАЛАНС	1600	248 051	254 203	584 325

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11	11	11
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 764	1 764	-
	Итого по разделу III	1300	1 775	1 775	11
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	111 000	111 000	574 351
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	1411	111 000	111 000	331 621
	Долгосрочные кредиты	1412	-	-	242 730
	Проценты по займам	1413	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	111 000	111 000	574 351
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	135 000	135 000	1 000
	в том числе:				
	Заемные средства	1511	-	-	-
	Краткосрочные кредиты	1512	135 000	135 000	1 000
	Кредиторская задолженность	1520	243	5 877	8 963
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядч.	1521	71	463	8 404
	Расчеты по налогам и сборам	1522	18	5 207	69
	Расчеты по соц. страхованию	1523	22	121	114
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1524	69	86	376
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1525	61	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	2	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	33	551	-
	в том числе:				
	Резерв на отпуска	1541	33	551	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	135 276	141 428	9 963
	БАЛАНС	1700	248 051	254 203	584 325

Руководитель



Зубехина Т.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 " апреля 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах
за I квартал 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Меридиан"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	27	04 2023
По ОКПО	75686724	
ИНН	5260145832	
по ОКВЭД 2	71.12.2	
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 2023 г. ³	За I квартал 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	10	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(10)	(-)
	в том числе: Банковское обслуживание	2221	(10)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	672	-
	в том числе: Проценты по депозиту	2341	283	-
	Перевыставление затрат(коммунальные услуги)	2342	389	-
	Прочие расходы	2350	(672)	(-)
	в том числе: Зарплата, налоги	2351	(169)	(-)
	Услуги сторонних организаций	2352	(503)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 2023 г. ³	За I квартал 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	-	-
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Зубехина Т.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 " апреля 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".